



駅近!!
閑静な住宅地に佇む
コンパクトな5DK物件!

物件概要

登録目的	売却：4,500,000円
建築年	昭和52年築
敷地面積	259.72㎡（約78.56坪）
延床面積	143.74㎡（約43.48坪）

所在地	八頭町国中
利用状況	約10年空き家（R6.6時点）
構造	木造2階建て
間取り	5DK
補修の要否	軽微な補修が必要
補修の費用負担	入居者
残置物	無し

設備状況

電力	引き込み済
ガス	プロパン
水道	上水道
下水道	下水道
風呂	電気温水器
トイレ	水洗

駐車場	2台
庭	有り
農地	無し
ペット	可
その他	

周辺状況

役場	3.6km（役場本庁舎）
買物	4.3km（サンマート）
コンビニ	2.5km（ファミリーマート）
郵便局	0.1km（国中簡易郵便局）

保育所	1.5km（国中保育所）
小学校	3.8km（郡家西小学校）
中学校	3.7km（八頭中学校）
鉄道駅	0.1km（河原駅/JR因美線）

備考

・洪水浸水想定地域内

※まずは賃貸でお試しで居住してみたいという方はご相談下さい。

家賃30,000円で対応可能です。（売却代金より差引）

【物件写真】



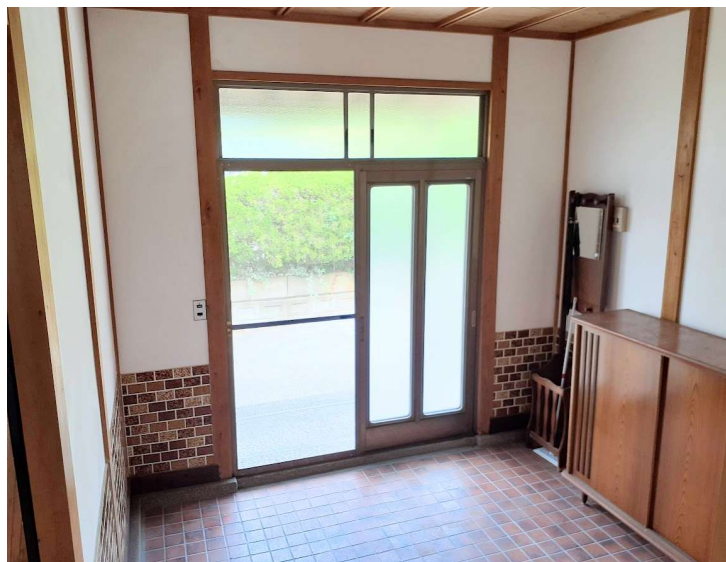
外観



玄関



玄関



玄関



1階南東側 和室



1階北東側 和室



ダイニング

キッチン



洗濯機置き場



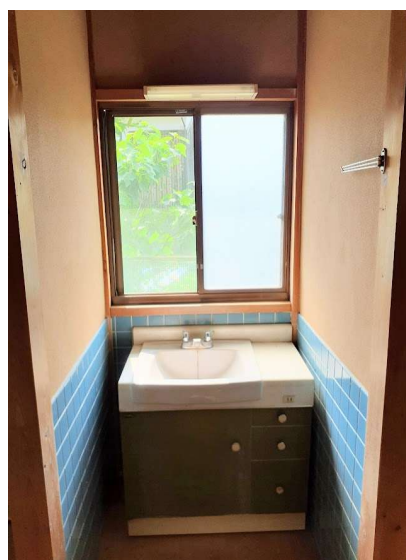
浴室



1階南西側 和室



トイレ



洗面台



廊下



階段



2階和室 6畳



2階和室10畳



2階廊下



庭

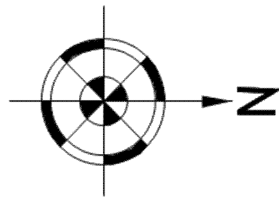
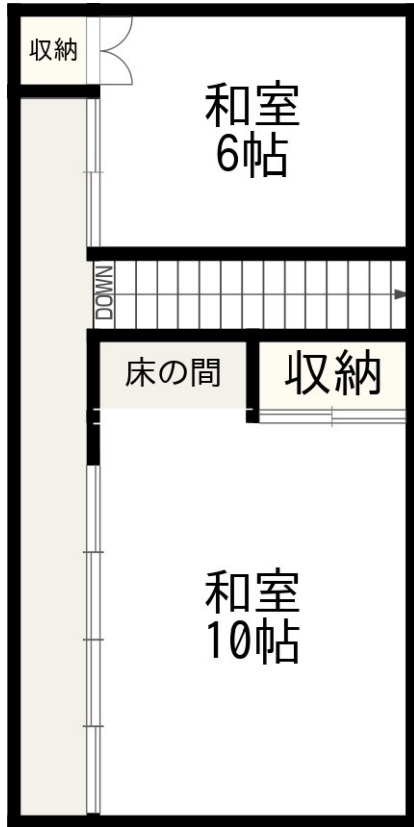


駐車スペース

1階



2階



※間取り図は、各建築物および各部屋の位置をおおまかに示したものです。各部の寸法、構造等を正確に示したものではありません。

※現況と差異がある場合があります。その際は、現況を優先いたします。予めご承知おき下さい。